



Diagnost Immo

Diagnostics Immobiliers Réglementaires

. LA ROCHE - 10 grande rue des Galvachers - 71550 ANOST

. 1 place du port villiers - 71100 Chalon sur Saône

Tel : 03 85 52 88 75

Fax : 09 64 15 12 30

Portable : 06 25 86 61 89

Julien.grillet@diagnost-immob.fr

CERTIFICAT DE SUPERFICIE

Loi 96-1107 du 18 décembre 1996 et décret n° 97-532 du 23 mai 1997

N° de dossier : **2018-478JG-MORAIS COIMBRA**

Date de commande : 30/08/2018 Date de visite : 30/08/2018

1 - Désignation du bien à mesurer

Adresse : 154 ROUTES DES SABLES 71160 DIGOIN

Nature du bien : Maison

Etage : Rez de jardin

2 - Le propriétaire/bailleur du bien

Nom, prénom : MR MORAIS COIMBRA

3 - Description du bien mesuré

Pièce désignation	Superficie carrez (en m²)
ENTREE	15.17
PL	0.90
WC	1.73
SDB	6.52
PL	0.88
CUISINE	29.32
PIECE 1	23.91
PL	1.29
PIECE 2	11.56
PL	1.28
PALIER	12.79
PENDERIE	1.70
PIECE 3	11.05
PIECE 4	10.46
PIECE 6	10.15
SDB 2	4.75

4 - Superficie privative totale du lot : **143.46 m²**

5 – Autres éléments constitutifs du bien non pris en compte	
Pièce désignation	Superficie hors carrez (en m²)
GRENIER	21.96

6 - Superficie annexe totale du lot : **21.96 m²**

Observation : le règlement de copropriété ne nous ayant pas été soumis, la responsabilité de la société se voit dégagée quant à l'exactitude de la désignation et de la constitution du lot de copropriété ci-dessus défini. Les surfaces annoncées sont donc celles occupées par le demandeur.

Intervenant : JULIEN GRILLET

Fait à : ANOST

Le : 03/09/2018



PLAN DE DISTRIBUTION DE PIECES



